



MASTERBOI®

NOTA TÉCNICA

Metodologia adotada para a análise – Lista de embargo do IBAMA:

Nos casos de CPF/CNPJ de fornecedores relacionados na lista do IBAMA, seguimos a seguinte verificação, sendo efetuado o bloqueio da comercialização caso seja notado qualquer das evidências abaixo:

- Intersecção do vetor de embargo com a propriedade em análise. (Mesmo que CPF/CNPJ autuado, que consta nos atributos do polígono oficial, não possua relação com a propriedade em análise).
- Descrição da localidade do embargo com referência à propriedade em análise.
- Coordenadas de relacionadas no Auto de Infração e Termo de Embargo localizadas a uma distância inferior a 2 Km da propriedade em análise. Esta metodologia é utilizada a fim de minimizar as chances de comercialização com propriedades que possuam embargos nas regiões limítrofes à propriedade que estão sendo analisadas. Nos casos em que os embargos são verificados fora do perímetro da propriedade (descrito no CAR), porém a uma distância inferior a 2 Km, é solicitada a certidão de matrícula da propriedade que se encontra em análise para que ocorra a verificação e confirmação, por meio de documento fundiário oficial, dos limites da área onde será realizada a aquisição dos bovinos.

Com a Fazenda Palmares:

- No ano de 2017:

- a- Perímetro da propriedade analisado a partir do CAR com área de 9.993,19 ha;
- b- A propriedade se encontrava “sem restrição” por intersecção a polígonos de embargos do IBAMA.
- c- O polígono detectado está localizado a uma distância de 2,64 Km da propriedade.
- d- As informações oficiais constantes nos atributos do vetor geográfico oficial relacionado ao embargo não fazem referência à propriedade em análise.

- Situação atual:

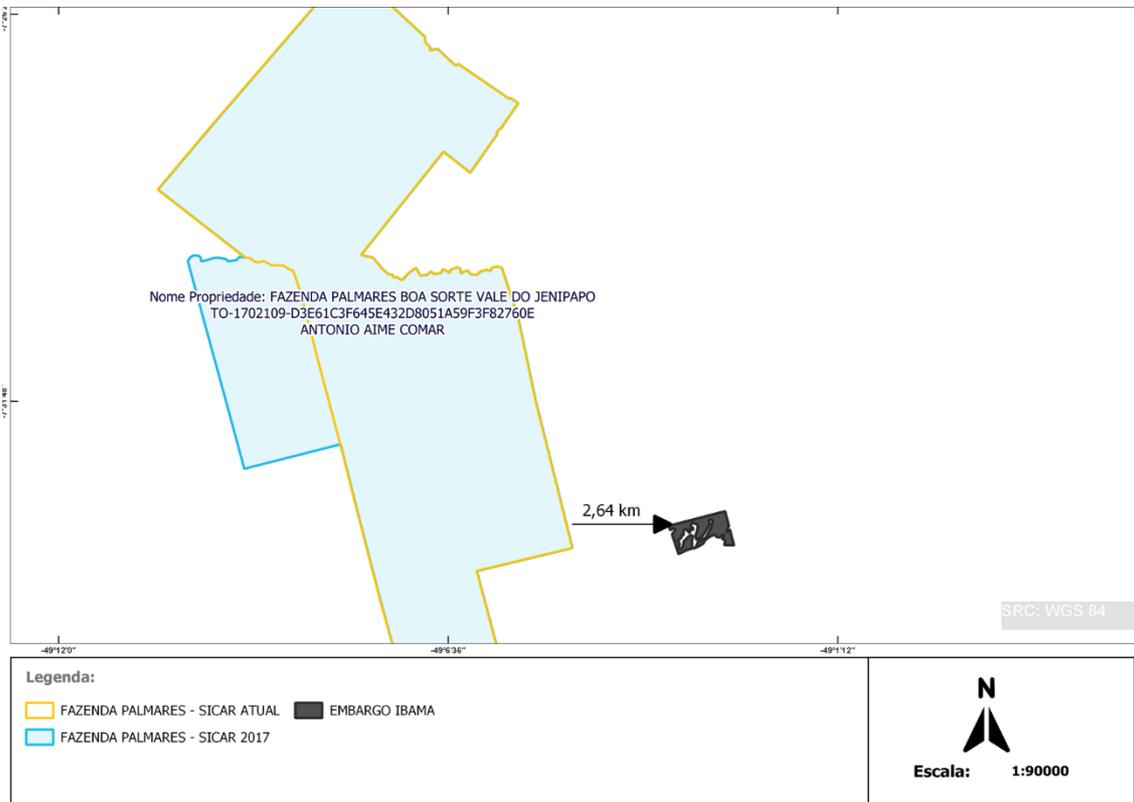
- a- O perímetro da propriedade evolui para o CAR TO-1702109-D3E61C3F645E432D8051A59F3F82760E que passa a possuir uma área de 8.664,65 ha.
- b- O imóvel continua “sem restrições” por intersecção a polígonos de embargos do IBAMA.
- c- O polígono detectado está localizado a uma distância de 2,64 Km da propriedade.
- d- As informações oficiais constantes nos atributos do vetor geográfico oficial relacionado ao embargo não fazem referência à propriedade em análise.



MASTERBOI®

Visualização Cartográfica:





Outras informações geográficas e fundiárias:

Ressalta-se ainda que os perímetros relacionados nas matrículas relacionadas no CAR confirmam-se a partir da base oficial do SIGEF – INCRA, comprovando que a área da propriedade não sobrepõe o polígono de embargo do IBAMA. Em anexo disponibilizamos os memoriais descritivos oficiais do INCRA relacionados ao imóvel em questão.

Diante do exposto fica demonstrado que a propriedade atende a todos os protocolos públicos e privados de legalidade relacionados em todos os acordos de cooperação e TAC's, compromissos e acordos comerciais vigentes para a cadeia da pecuária do Brasil.